

## Studium przypadku: Budynek biurowy - 7 place d'Iéna, Paryż

*Wzniesienie budynku biurowego zlokalizowanego w centrum Paryża, które wymagało zachowania istniejącej fasady i stworzenia dużych wewnętrznych rozpiętości do optymalnego wykorzystania przestrzeni. Belki ażurowe z regularnymi otworami zapewniły możliwość integracji konstrukcji i instalacji co zminimalizowało obszar zajmowany przez stropy.*



Fotografia F.-Y. Urquijo

*Ukończony budynek „prezentujący” nową fasadę*

### Spis treści :

1. Uzyskane efekty	2
2. Stropy o dużej rozpiętości	2
3. Zespół projektowy	4
4. Literatura	4

## 1. Uzyskane efekty

- Odnowienie budynku zbudowanego w latach 60-tych XX wieku, w celu stworzenia dużych, otwartych przestrzeni w wysokiej jakości biurowcu w jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic Paryża.
- Projekt obejmował zachowanie istniejącej fasady budynku, co narzuciło ograniczenia w wyborze technologii budowy.
- Utworzenie otwartych przestrzeni biurowych o powierzchni 1200 m<sup>2</sup> bez pośrednich słupów.
- Rozpiętości stropów do 14 m.
- Integracja instalacji i belek ażurowych pozwoliła na minimalizację przestrzeni zajmowanej przez stropy.
- Budowa ukończona w przeciągu 22 miesięcy.

## 2. Stropy o dużej rozpiętości

Stara siedziba główna *Française Compagnie de l'Afrique Occidentale* została odnowiona według projektu architekta Antony Béchu. Budynek ten został pierwotnie zbudowany w latach 60-tych XX wieku, blisko Muzeum *Guimet*. Aktualnie właścicielem jest amerykański fundusz inwestycyjny *Whitehall*, który zapragnął zaoferować wysokiej jakości budynek, aby spełnić oczekiwania najemców, w zakresie komfortu, technologii i elastyczności użytkowania.

Oprócz fasady duża część głównej struktury budynku została zburzona, tak więc ogólna geometria budynku została zachowana. Wymóg ten ułatwił administracyjne postępowanie prowadzące do uzyskania pozwolenia na budowę. Stan po wyburzeniu części budynku pokazano na Rys. 2.2. Całkowita powierzchnia znacznie wzrosła i uzyskano duże przestrzenie po 1200 m<sup>2</sup> bez pośrednich słupów każdej kondygnacji.

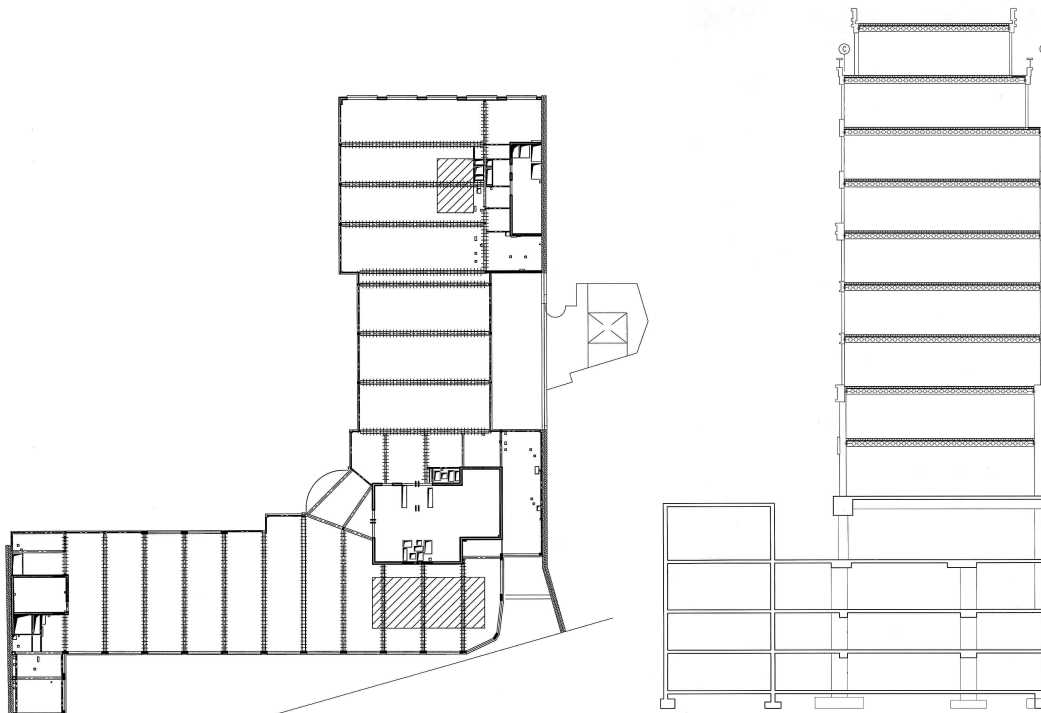
Projektanci zaniechali użycia żelbetowych stropów na korzyść stropów opartych na stalowych ażurowych belkach o rozpiętości ponad 14 m. Wysokość konstrukcyjna tych belek wynosi tylko 360 mm, a grubość płyty 140 mm. Regularnie rozmieszczone otwory w belkach ażurowych pozwoliły na przejście kanałów klimatyzacji i osiągnięcie integracji konstrukcji i instalacji w tej samej pionowej strefie w celu zminimalizowania ogólnych grubości stropów.

Ten złożony projekt został ukończony w przeciągu 22 miesięcy z powodu zastosowania do robot poniżej poziomu terenu metody "od góry do dołu", która pozwoliła na prace powyżej i poniżej parteru jednocześnie z poziomu parteru.



Fotografia CEDAM

*Rys. 2.1 Stan po wyburzeniu oryginalnego ramowego szkieletu żelbetowego*



*Rys. 2.2 Rzut budynku i przekrój poprzeczny pokazujący belki o dużej rozpiętości*

### **3. Zespół projektowy**

Klient: 2C21 Whitehall  
Pełnomocnik klienta: Sorif, groupe Vinci  
Architekt: Antony Béchu  
Konstruktor: Terrell Rooke Associés  
Wykonawca konstrukcji stalowej: SMSL

### **4. Literatura**

“Les immeubles de bureaux à plateaux libres” – Les carnets de l’acier n°8. Août 2003.  
ARCELOR.

## Protokół jakości

<b>TYTUŁ ZASOBU</b>	Studium przypadku: Budynek biurowy - 7 place d'Iéna, Paryż		
<b>Odniesienie</b>			
<b>DOKUMENT ORYGINALNY</b>			
	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Instytucja</b>	<b>Data</b>
<b>Stworzony przez</b>	Alain Bureau	CTICM	
<b>Zawartość techniczna sprawdzona przez</b>	Stéphane Herbin	CTICM	
<b>Zawartość redakcyjna sprawdzona przez</b>			
<b>Zawartość techniczna zaaprobowana przez:</b>			
<b>1. WIELKA BRYTANIA</b>	G W Owens	SCI	2/11/05
<b>2. Francja</b>	A Bureau	CTICM	2/11/05
<b>3. Szwecja</b>	A Olsson	SBI	2/11/05
<b>4. Niemcy</b>	C Müller	RWTH	2/11/05
<b>5. Hiszpania</b>	J Chica	Labein	2/11/05
<b>6. Luksemburg</b>	M Haller	PARE	2/11/05
<b>Zasób zatwierdzony przez Koordynatora Technicznego</b>	G W Owens	SCI	21/04/06
<b>TŁUMACZENIE DOKUMENTU</b>			
<b>Tłumaczenie wykonał i sprawdził:</b>		B. Stankiewicz, PRz	
<b>Tłumaczenie zatwierdzone przez:</b>		PRz	



## Informacje ramowe

<b>Tytuł*</b>	<b>Studium przypadku: Budynek biurowy - 7 place d'Iéna, Paryż</b>	
<b>Seria</b>		
<b>Opis*</b>	Wzniesienie budynku biurowego zlokalizowanego w centrum Paryża, które wymagało zachowania istniejącej fasady i stworzenia dużych wewnętrznych rozpiętości do optymalnego wykorzystania przestrzeni. Belki ażurowe z regularnymi otworami zapewniły możliwość integracji konstrukcji i instalacji co zminimalizowało obszar zajmowany przez stropy.	
<b>Poziom dostępu*</b>	Umiejętności specjalistyczne	Do użytku ogólnego
<b>Identyfikator*</b>	Nazwa pliku	D:\ACCESS_STEEL_PL\SP\SP002a-PL-EU.doc
<b>Format</b>		Microsoft Word 9.0; 6 Pages; 1058kb;
<b>Kategoria*</b>	Typ zasobu	Przewodnik klienta
	Punkt widzenia	Klient, Architekt
<b>Temat*</b>	Obszar stosowania	Budynki wielokondygnacyjne
<b>Daty</b>	Data utworzenia	26/08/2009
	Data ostatniej mod.	
	Data sprawdzenia	
	Ważny od	
	Ważny do	
<b>Język(i)*</b>		Polski
<b>Kontakt</b>	Autor	Alain Bureau, CTICM
	Sprawdził	Stéphane Herbin, CTICM
	Zatwierdził	
	Redaktor	
	Ostatnia modyfikacja	
<b>Słowa kluczowe*</b>	Budynki wielokondygnacyjne; Biura; Projektowanie architektoniczne; Projektowanie koncepcyjne	
<b>Zobacz też</b>	Odniesienie do Eurokodu	
	Przykład(y) obliczeniowy	
	Komentarz	
	Dyskusja	
	<i>Inne</i>	
<b>Obszar stosowania</b>	Przydatność krajowa	Europe
<b>Instrukcje szczególne</b>		